



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ** Немања Протић  
Београд-Звездара  
ул. Марка Орешковића бр. 7/2/2  
Посл. бр. И И 56/2017  
Дана 17.11.2017. године.  
тел: 011/254-68-34, [REDACTED]  
маил [protic.nemanja@gmail.com](mailto:protic.nemanja@gmail.com)  
НП

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ** Немања Протић у извршном поступку извршног повериоца **АЛЕКСАНДРА ЖАНПЛОНГА** из Вршца, ул. [REDACTED] и др., чији је пуномоћник Милан Петровић, адвокат из Ниша, ул. Синђелићев трг бр. 1, против извршног дужника **ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ АД БЕОГРАД** из Београда, ул. Немањина бр. 6, ради извршења на основу извршне исправе, дана 17.11.2017. године доноси следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ** прва продаја путем усменог јавног надметања 100% удела које извршни дужник Железнице Србије а.д. Београд из Београда, ул. Немањина бр. 6, МБ: 20038284, ПИБ: 103859991 има у Привредном друштву Саобраћајном институту ЦИП ДОО Београд, Савски Венац из Београда, ул. Немањина бр. 6/IV, матични број 07451342, ПИБ: 100003172.

**II ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ** 100% удела које извршни дужник Железнице Србије а.д. Београд из Београда, ул. Немањина бр. 6, МБ: 20038284, ПИБ: 103859991 има у Привредном друштву Саобраћајном институту ЦИП ДОО Београд, Савски Венац из Београда, ул. Немањина бр. 6/IV, матични број 07451342, ПИБ: 100003172 на дан процене **31.08.2017. године износи 1.300.460.000,00 динара.**

**III** Продаја 100% удела које извршни дужник Железнице Србије а.д. Београд из Београда, ул. Немањина бр. 6, МБ: 20038284, ПИБ: 103859991 има у Привредном друштву Саобраћајном институту ЦИП ДОО

Београд, Савски Венац из Београда, ул. Немањина бр. 6/IV, матични број 07451342, ПИБ: 100003172 ће се обавити првим јавним надметањем дана:

**18.12.2017. године у 12:00 часова, у канцеларији јавног извршитеља Немање Протића, у улици Марка Орешковића бр. 7/2/2 у Београду-Звездари**, те се овим закључком заинтересовани купци позивају да присуствују продаји.

**IV** На првом надметању почетна цена 100% удела које извршни дужник Железнице Србије а.д. Београд из Београда, ул. Немањина бр. 6, МБ: 20038284, ПИБ: 103859991 има у Привредном друштву Саобраћајном институту ЦИП ДОО Београд, Савски Венац из Београда, ул. Немањина бр. 6/IV, матични број 07451342, ПИБ: 100003172 **износи 70% од процењене вредности**, а на другом надметању почетна цена **не може бити нижа од 50% од процењене вредности** како је одређено у ставу II.

**V** На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која положе јемство и то: 10% од процењене вредности одређене у ставу II и то уплатом на **наменски рачун јавног извршитеља Протић Немање из Београда, Звездаре, ул. Марка Орешковића бр. 7/2/2 бр: 330-4011814-19 који се води код банке „Credit Agricole Srbija AD.Novi Sad“**, са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању, односно да до почетка јавног надметања јавном извршитељу доставе доказ о уплати истог. Лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

**VI** Понудилац са највишом понудом дужан је да плати цену у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању удела. Ако најповољнији понудилац у остављеном року не плати понуђену цену, јавни извршитељ ће огласити да је продаја без правног дејства према том купцу и одредиће се додељивање другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци. Купац преузима уделе од извршног дужника по исплати купопродајне цене.

**VII** У случају да ниједан од понудилаца са одговарајућом понудом не уплати цену у остављеном року, јавни извршитељ ће утврдити да јавно надметање није успело.

**VIII** Извршни поверилац и извршни дужник се могу споразумети о продаји удела непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује

да јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се удели продају на првом јавном надметању – док се не утврди да оно није успело, иако су удели продатати. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

**IX** Закључак о јавној продаји објавиће се на огласној табли коморе и на други уобичајени начин, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о јавној продаји у средствима јавног информисања односно да о закључку обавесте лица која се баве посредовањем у продаји удела.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:  
Против овог закључка није  
дозвољен приговор.

Јавни извршитељ  
Немања Протић с.р.

За тачност отправа оверава:

